



Haus Haidehof

1110
Wien



EIN HAUS IN SIMMERING



Sehr geehrte Damen und Herren!
Als Direktorin des Hauses Haidehof freue ich mich über Ihr Interesse an unserer Einrichtung. Wenn Sie auch im fortgeschrittenen Alter

so lange wie möglich selbstbestimmt wohnen und leben möchten, sind wir der richtige Ansprechpartner für Sie!

Das Haus Haidehof wurde mit finanzieller Unterstützung der Stadt Wien erbaut und im Jahr 1972 eröffnet. Rund 300 Menschen

wohnen hier in zwei mehrgeschoßigen Wohnbereichen. Alle BewohnerInnen machen vom umfassenden Serviceangebot und der Freizeit- und Fitness-Infrastruktur unseres Hauses regen Gebrauch.

Das Haus Haidehof liegt im Süd-Osten Wiens und ist von großzügigen Grünflächen ebenso wie dem pulsierenden Leben einer Wohnsiedlung umgeben. Wenn Sie nähere Fragen haben, stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Ihre Direktorin Sabine Klemisch



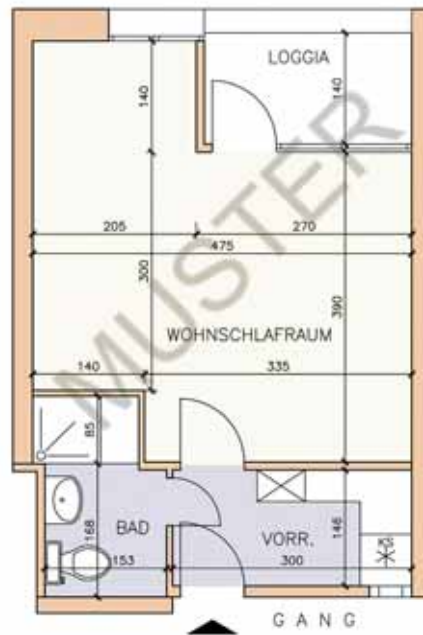
Häuser
zum
Leben
StadT Wien

Kuratorium Wiener
Pensionisten-Wohnhäuser

WOHNEN NACH MASS

Das Haus Haidehof verfügt über **185 Einzelappartements** (ca. 33 m² inkl. Loggia) und **30 Appartements für zwei Personen** (ca. 46 m² inkl. Loggia). Zusätzlich gibt es ein Appartement zum „Probewohnen“.

Jedes Appartement ist auf die Bedürfnisse des selbstbestimmten Wohnens im fortgeschrittenen Alter abgestimmt. Den Wohn- und Schlafbereich können Sie nach Ihrem persönlichen Geschmack einrichten. In Doppelappartements gibt es daneben ein separates Schlafzimmer. Zur Grundausstattung gehören ein Vorraum mit Garderobe und eingebautem Schrank sowie Kühlschrank und Speisewärmpfanne bzw. Mikrowelle. Das Badezimmer ist mit einer Dusche, einem Waschbecken und einem WC ausgestattet. Jedes der Appartements hat eine eigene Loggia. Auch ein



Ein Beispiel für den häufigsten Apartmenttyp im Haus Haidehof.

Telefon- und Telekabelanschluss zählen zum Standard der Appartements, über die Telefonleitung ist ein Internetanschluss jederzeit möglich.

ALLES UNTER EINEM DACH

Im Haus Haidehof steht allen BewohnerInnen ein umfangreiches Angebot an **Freizeit- und Fitnessrichtungen** zur Verfügung, die gemeinsam oder individuell genutzt werden können. Dazu zählen

- eine Bibliothek und eine Internet-Station,
- ein großer Saal mit Bühne sowie ein kleiner Saal,
- ein Mehrzweckraum,
- zwei Werk- und Hobbyräume,
- der Wellnessbereich mit Hallenbad, Sauna und Solarium,
- ein Gymnastikraum mit Geräten sowie
- zahlreiche andere Freizeitangebote, wie z.B. Schwingkegelanlage, Billard, Dart und Tischtennis.

Im Außenbereich können Sie Freizeitangebote wie etwa ein Schachspiel nützen, es erwarten Sie auch rund 7.500 m² große Gartenanlagen

sowie Terrassen mit vielen lauschigen Sitzgelegenheiten. Wasserspiele im Innenhof bieten zusätzliche Abwechslung.



RUNDUM GUT VERSORGT

Alle Häuser zum Leben garantieren ein einheitliches Angebot an **Grundleistungen**, die von gemeinsamen Mahlzeiten und Freizeitaktivitäten bis hin zu „Erste Hilfe-Leistungen“ in Notfällen und Sozialberatung reichen. Nähere Informationen zu diesen Grundleistungen entnehmen Sie bitte unserer Informationsbroschüre „Häuser zum Leben“.

Das Haus Haidehof bietet zahlreiche **weitere Leistungen**, die Sie gegen Entgelt in Anspruch nehmen können. Dazu gehören das hauseigene Wäscheservice und die Waschküche, Autoabstellplätze (nach Verfügbarkeit) sowie die Mitnutzung der speziellen Therapieangebote in den Remobilisationsstationen Wieden und Atzgersdorf sowie im Betreuungszentrum Rosenberg für demenziell erkrankte BewohnerInnen. **Auch Angebote externer Dienstleister** – vom Friseur bis zur Fußpflege, vom mobilen Optiker bis hin zum Bank-, Labor- und Apothekenservice – können Sie in unserem Haus jederzeit und unkompliziert in Anspruch nehmen.



IN JEDER SITUATION BESTENS BETREUT

Wenn Sie **Unterstützung im Alltag oder Pflege** brauchen, sind Sie im Haus Haidehof bestens aufgehoben. Wir bieten Ihnen hauswirtschaftliche und pflegerische Leistungen an, damit Sie so lange wie möglich in Ihrem eigenen Appartement leben können. Die „Betreuungs- und Hilfeleistungen“ werden nach einem eigenen Tarif verrechnet und in der Regel mit dem Pflegegeld bezahlt.

Bei schweren Erkrankungen oder im Falle einer dauernden Pflegebedürftigkeit steht im hauseigenen **stationären Bereich** rund um die Uhr qualifiziertes Personal zur Verfügung. Regelmäßig ist auch ein Arzt oder eine Ärztin für die medizinische Versorgung da. Die Betreuungsstation bietet neben Ein-, Zwei- und

Dreibettzimmern mit sanitären Anlagen auch drei wohnliche Aufenthaltsräume. Darüber hinaus stehen sämtliche gut ausgestattete Nebenräume, wie z.B. ein modernes Bad mit Hebelift, zur Verfügung.



LAGEPLAN UND ERREICHBARKEIT

Das Haus Haidehof liegt in Kaiserebersdorf im Süd-Osten Wiens. Die Infrastruktur rund um unser Haus kann sich sehen lassen: Mit diversen Geschäften, einer Trafik, einem Bankinstitut und einer Apotheke im nahe gelegenen Einkaufszentrum können Sie viele Einrichtungen des täglichen Bedarfs in wenigen Minuten zu Fuß erreichen.

Gute öffentliche Anbindung:

Wenn Sie uns mit öffentlichen Verkehrsmitteln erreichen wollen, nehmen Sie am besten die Autobuslinien 171 (Haltestelle Kaiserebersdorfer Friedhof) oder 73A (Haltestelle Meidlgasse), die unmittelbar vor dem Haus halten. Auch die Straßenbahnlinie 71 (Haltestelle Widholzgasse) bringt Sie direkt zu uns.



Haus Haidehof

Rzehakgasse 4

1110 Wien

Telefon: 767 31 03 , Fax: 27 DW

E-Mail: haus.haidehof@kwp.at

☒ Pensionisten-Wohnhaus Haidehof

- ① Bus-Haltestelle 171 (Kaiserebersdorf Friedhof)
- ② Bus-Haltestelle (Meidlgasse)
- ③ Einkaufszentrum mit diversen Geschäften, Supermarkt, Apotheke, Bankinstitut, Trafik etc.
- ④ Polizei

SIE HABEN NOCH FRAGEN?

Die MitarbeiterInnen des Hauses informieren Sie gerne während der Rezeptionszeiten (täglich von 7.30 bis 18.00 Uhr) über unsere Angebote vor Ort. Im Rahmen von Informationsveranstaltungen besteht auch die Möglichkeit eines Hausrundgangs. Detaillierte Informationen zu allen unseren Leistungen, dem Weg zur Vormerkung sowie zu Finanzierungs- und Förderungsfragen

finden Sie in unserer Informationsbroschüre „Häuser zum Leben“ und auf unserer Website www.haeuser-zum-leben.com

Für weitere **persönliche Auskünfte** steht Ihnen das Kundenservice des Kuratoriums Wiener Pensionisten-Wohnhäuser (Seegasse 9, 1090) Mo-Fr von 8-15 Uhr, **Tel:** +43-1-313 99-0, **E-Mail:** ku@kwp.at gerne zur Verfügung.