



Haus Hetzendorf

1120
Wien



Haus mit integrierter
Kindergruppe

EIN HAUS IM ZWÖLFTEN



Sehr geehrte Damen und Herren!
Als Direktor des Hauses Hetzendorf freue ich mich über Ihr Interesse an unserer Einrichtung. Wenn Sie auch im fortgeschrittenen Alter

,so lange wie möglich selbstbestimmt wohnen und leben möchten, sind wir der richtige Ansprechpartner für Sie!

Das Haus Hetzendorf wurde mit finanzieller Unterstützung der Stadt Wien erbaut und im Jahr 1983 eröffnet. Rund 330 Menschen wohnen

hier auf fünf Stockwerken. Alle BewohnerInnen machen vom umfassenden Serviceangebot und der Freizeit- und Fitnessinfrastruktur unseres Hauses regen Gebrauch.

Eine Besonderheit unseres Hauses ist die „Kindergruppe Purz'lbäum“ im Souterrain des Gebäudes, mit der gemeinsam zahlreiche Feste gefeiert und Aktivitäten durchgeführt werden. Wenn Sie nähere Fragen haben, stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Ihr Direktor Mag. Vinzenz Kiener



Häuser
zum
Leben
StadT Wien

Kuratorium Wiener
Pensionisten-Wohnhäuser

WOHNEN NACH MASS

Das Haus Hetzendorf verfügt über **226 Einzelappartements** (ca. 35 m² inkl. Loggia) und **23 Appartements für zwei Personen** (ca. 47 m² inkl. Loggia). Zusätzlich gibt es zwei Appartements zum „Probewohnen“.

Jedes Appartement ist auf die Bedürfnisse des selbstbestimmten Wohnens im fortgeschrittenen Alter abgestimmt. Den Wohn- und Schlafbereich können Sie nach Ihrem persönlichen Geschmack einrichten. In Doppelappartements gibt es daneben ein separates Schlafzimmer. Zur Grundausstattung gehören ein Vorraum mit Garderobe und eingebautem Schrank sowie Kühlschrank und Speisewärmplatte bzw. Mikrowelle. Das Badezimmer ist mit einer Dusche, einem Waschbecken und einem WC ausgestattet. Jedes der Appartements hat eine eigene Loggia.



Ein Beispiel für den häufigsten Apartmenttyp im Haus Hetzendorf.

Auch ein Telefon- und Telekabelanschluss zählen zum Standard der Appartements, über die Telefonleitung ist ein Internetanschluss jederzeit möglich.

ALLES UNTER EINEM DACH

Im Haus Hetzendorf steht allen BewohnerInnen ein umfangreiches Angebot an **Freizeit- und Finesseinrichtungen** zur Verfügung, die gemeinsam oder individuell genutzt werden können. Dazu zählen

- eine Bibliothek und zwei Internet-Stationen,
- eine Gemeinschaftsküche,
- Gruppen-, Seminar und Mehrzweckräume,
- Werk- und Hobbyräume,
- ein großer Saal mit Bühne sowie ein kleiner Saal,
- der Wellnessbereich mit Sauna und Solarium,
- ein Gymnastikraum mit Geräten sowie
- zahlreiche andere Freizeitangebote, wie z.B. Schwingkegelanlage, Billard und Tischtennis.

Im Außenbereich können Sie Freizeitangebote wie etwa ein Schachspiel nutzen,

es erwartet Sie auch ein rund 10.400 m² großer Garten mit vielen gemütlichen Plätzen. Hier lädt in der warmen Jahreszeit z.B. ein Biotop mit Steinplastik zum Verweilen ein.



RUNDUM GUT VERSORGT

Alle Häuser zum Leben garantieren ein einheitliches Angebot an **Grundleistungen**, die von gemeinsamen Mahlzeiten und Freizeitaktivitäten bis hin zu „Erste Hilfe-Leistungen“ in Notfällen und Sozialberatung reichen. Nähere Informationen zu diesen Grundleistungen entnehmen Sie bitte unserer Informationsbrochure „Häuser zum Leben“.

Das Haus Hetzendorf bietet zahlreiche **weitere Leistungen**, die Sie gegen Entgelt in Anspruch nehmen können. Dazu gehören das hauseigene Wäscheservice, die Waschküche und Autoabstellplätze (nach Verfügbarkeit) sowie die Mitnutzung der speziellen Therapieangebote in den Remobilisationsstationen Wieden und Atzgersdorf sowie im Betreuungszentrum Rosenberg für demenziell erkrankte BewohnerInnen. **Auch Angebote externer Dienstleister** – vom Friseur bis zur Fußpflege, vom mobilen Optiker bis hin zum Bank-, Labor- und Apothekenservice – können Sie in unserem Haus jederzeit und unkompliziert in Anspruch nehmen.



Haus mit integrierter
Kindergruppe



IN JEDER SITUATION BESTENS BETREUT

Wenn Sie **Unterstützung im Alltag oder Pflege** brauchen, sind Sie im Haus Hetzendorf bestens aufgehoben. Wir bieten Ihnen hauswirtschaftliche und pflegerische Leistungen an, damit Sie so lange wie möglich in Ihrem eigenen Appartement leben können. Die „Betreuungs- und Hilfeleistungen“ werden nach einem eigenen Tarif verrechnet und in der Regel mit dem Pflegegeld bezahlt.

Bei schweren Erkrankungen oder im Falle einer dauernden Pflegebedürftigkeit stehen in den hauseigenen **stationären Bereichen** rund um die Uhr qualifiziertes Personal zur Verfügung. Regelmäßig ist auch ein Arzt oder eine Ärztin für die medizinische Versorgung da. Die Betreuungsstationen bieten neben Ein-, Zwei-

und Dreibettzimmern mit angeschlossenen bzw. gut erreichbaren sanitären Anlagen auch wohnliche Aufenthaltsräume mit eigenen Loggien bzw. eigenem Gartenbereich. Sie verfügt über sämtliche, gut ausgestattete Nebenräume, wie z.B. ein modernes Bad mit Hebelift.

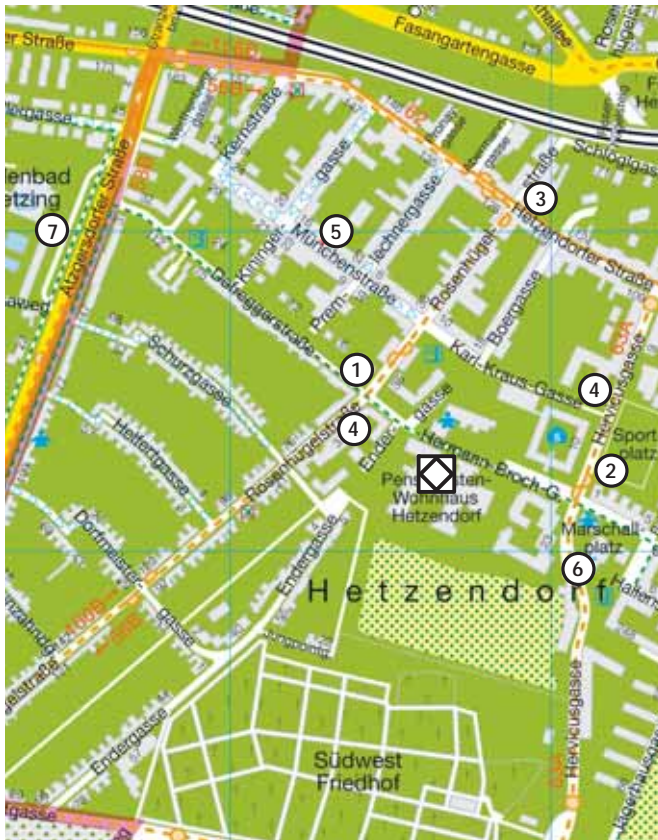


LAGEPLAN UND ERREICHBARKEIT

Das Haus Hetzendorf liegt in Ruhelage und ist von viel Grün umgeben. Auch die Infrastruktur rund um unser Haus kann sich sehen lassen: Mit diversen Supermärkten und einer Apotheke können Sie Einrichtungen des täglichen Bedarfs in wenigen Minuten zu Fuß erreichen. Auch eine römisch-katholische Kirche sowie das Hallenbad Hietzing befinden sich ums Eck.

Gute öffentliche Anbindung:

Wenn Sie uns mit öffentlichen Verkehrsmitteln erreichen wollen, nehmen Sie am besten die Autobuslinien 56B oder 156B (Haltestelle Haus Hetzendorf), die unmittelbar vor dem Haus halten. Auch die Autobuslinie 63A (Haltestelle Marschallplatz) und die Straßenbahnlinie 62 (Haltestelle Rosenhügelstraße) bringen Sie in unsere Nähe.



Haus Hetzendorf

Hermann-Broch-Gasse 3

1120 Wien

Telefon: 804 93 85, Fax: 22 DW

E-Mail: haus.hetzendorf@kwp.at

☒ Pensionisten-Wohnhaus Hetzendorf

- ① Bus-Haltestelle 56B, 156B
- ② Bus-Haltestelle 63A
- ③ Straßenbahn-Haltestelle 62
- ④ Supermärkte
- ⑤ Apotheke
- ⑥ Kirche
- ⑦ Hallenbad Hietzing

SIE HABEN NOCH FRAGEN?

Die MitarbeiterInnen des Hauses informieren Sie gerne während der Rezeptionszeiten (täglich von 7.30 bis 18.00 Uhr) über unsere Angebote vor Ort. Im Rahmen von Informationsveranstaltungen besteht auch die Möglichkeit eines Hausrundgangs. Detaillierte Informationen zu allen unseren Leistungen, dem Weg zur Vormerkung sowie zu Finanzierungs- und Förderungsfragen

finden Sie in unserer Informationsbroschüre „Häuser zum Leben“ und auf unserer Website www.haeuser-zum-leben.com

Für weitere **persönliche Auskünfte** steht Ihnen das Kundenservice des Kuratoriums Wiener Pensionisten-Wohnhäuser (Seegasse 9, 1090) Mo-Fr von 8-15 Uhr, **Tel:** +43-1-313 99-0, **E-Mail:** ku@kwp.at gerne zur Verfügung.